

АДМИНИСТРАЦИЯ МИНЕРАЛОВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2022

г. Минеральные Воды

№ 2604

Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по земельному участку, расположенному по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Минераловодский городской округ, поселок Мирный, улица Лесная, дом 5

В соответствии со ст. 11.2 – 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», и в связи с формированием земельного участка площадью 471 кв. м., местоположение которого: Российская Федерация, Ставропольский край, Минераловодский городской округ, поселок Мирный, улица Лесная, дом 5, с целью использования (разрешенный вид использования) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, администрация Минераловодского городского округа **постановляет:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по земельному участку площадью 471 кв. м., расположенному по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Минераловодский городской округ, поселок Мирный, улица Лесная, дом 5.

2. Вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код (числовое обозначение) вида – 2.1.1)

Территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления – Ж-1 «Малоэтажная индивидуальная жилая застройка».

Зона с особыми условиями территории, в границах которой расположен земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления – «26:29-6.56. Водоохранная зона реки Кума».

3. Категория земель, к которой принадлежит земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления – земли населенных пунктов.

4. Срок действия настоящего постановления два года со дня его подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Минераловодского городского округа Царикаева В. К.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Минераловодского
городского округа



В. С. Сергиенко

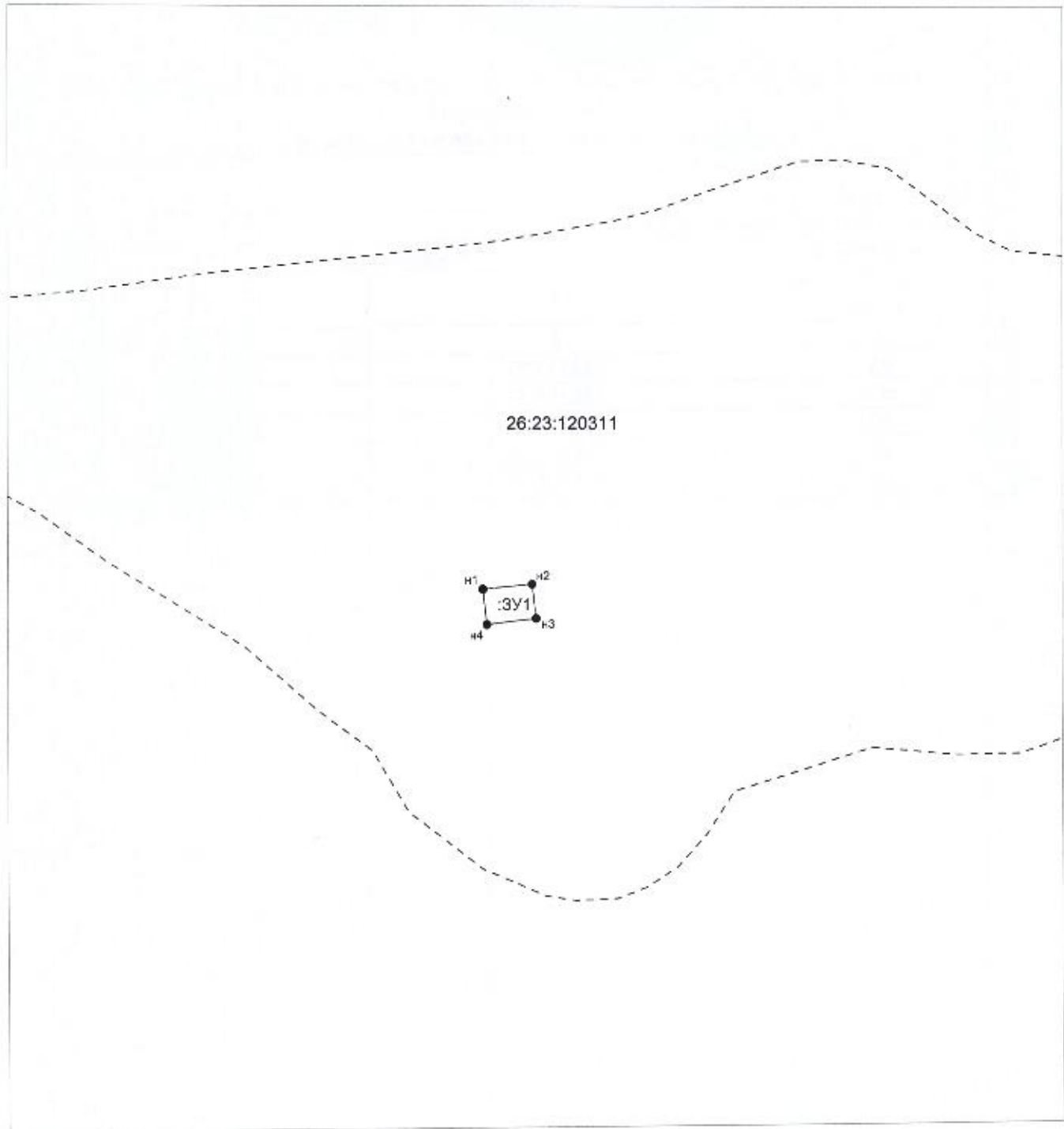


УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Минераловодского городского округа
Ставропольского края
№ 2604
от 11. 2022 г.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
плане территории
Система координат: МСК-26 от СК-95 зона1

Условный номер земельного участка 26:23:120311:3У1		
Площадь земельного участка 471 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	388332.91	1390224.55
н2	388335.37	1390250.42
н3	388317.65	1390252.49
н4	388314.63	1390226.68
н1	388332.91	1390224.55

Масштаб 1:3000



Условные обозначения:

- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - граница кадастрового квартала